



Tabulka zeleně						
č. k.ú.	č. parc.	Vlastník parcely	Název dřeviny určené ke kácení	Počet kusů/ m <sup>2</sup>	Stručný popis umístění a důvod kácení dřevin	Poznámka - obvod krmene měřeny ve výšce 130 cm nad zemí nebo plocha zapojených porostů v m <sup>2</sup>
1	64/1, částec 64/8	Město Rokycany/ PK - ZUŠ Rokycany		85 m <sup>2</sup>	Na dotčené parcelě Města Rokycany je nutno zbourat.	plocha > 40 m <sup>2</sup>
2	64/1	Město Rokycany	Cypřišek	1 ks	Kácení dřevin je nutné z těchto důvodů: požadovaný BB přístup do budovy, požadovaný unikový východ ze sálu budovy, vč. chodníku,	obvod 1,05 m
4	64/1	Město Rokycany	Borovice	1 ks	- energ. úsporná opatření budovy	obvod 1,50 m
5	64/6	PK - ZUŠ Rokycany	Borovice	1 ks		obvod 1,30 m

Náhradní výsadba proběhne po dokončení všech stavebních prací na pozemku 64/1, 64/7 příp. na jiném pozemku ve vlastnictví Města Rokycany, a to v koordinaci se souhlasem Odboru rozvoje města MÚ Rokycany. Náhradní výsadba se předpokládá v počtu 3 ks listnatých stromů a listnatého keře.

Parc. č. 64/6 se v tuto chvíli rozšiřuje na úkor parc. č. 64/7 pro budoucí umístění zdvihací plošiny a převádí se na investora – z.úv. šířky 1,5 m na 4,3 m.

## LEGENDA ZELENE

-  STROMY, KEŘE
-  STROMY, KEŘE – KÁCENÍ, MČCENÍ

V RÁMCI ZAMĚŘENÍ SKUTEČNÉHO STAVU BYL POŘÍZEN TACHYMETRICKÝ PLÁN V 8/2024 ŠKOLY A  
BLÍZKÉHO OKOLÍ. V DOBĚ REALIZACE PO VZNIKLY 2 GEOMETRICKÉ PLÁNY – PRO ROZDĚLENÍ  
POZEMKŮ (6430–342/2023), KDE DOŠLO K ÚPRAVĚ PLOCH NA PARCELÁCH 64/1 A ST. 167/1 A  
NOVĚ VZNIKLY PARCELY 64/6, 64/7, 64/8, 4232 A 4233. A PRO ZMĚNU HRANIC POZEMKŮ  
(6511–448/2024), KDE DOŠLO K ROZŠÍŘENÍ PARCELY 64/6 NA ÚKOR 64/7 – VÍZ DOKLADOVÁ ČÁST  
PO.  
V DODATEKSKÉ DOKUMENTACI JE NUTNÁ KOORDINACE S MĚSTSKÝM ARCHITEKTEM V RÁMCI  
NÁHRADY PARKOVÝCH ÚPRAV, VČETNĚ NÁHRADNÍ VÝSADBY, U MĚSTSKÉHO POZEMKU 64/1 A 64/7,  
VČETNĚ JEJICH OSOBNÍHO ÚPRAV. PARKOVÉ ÚPRAVY JSOU SOUČÁSTÍ FINÁLNÍCH ÚPRAV DOTČENÉHO  
POZEMKU. ANGLICKÝ DVOREK, PŘED SÁLEM BUDOVY B BUDE ÚPRAVEN, VČETNĚ NÁHRADY  
POŠKOZENÝCH OKRAJŮ A VZTLAČNĚ BUDE OPROUDNAT PŮVODNÍM ŘEŠENÍ. S TÍM ROZDÍLEM, ŽE  
VNĚJŠÍ KOVOVÉ ZÁBRADÍ BUDE ZVÝŠENO A ZOSTANE POUZE HOŠT. KONKRETNÍ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ  
JE NUTNO OPĚT ODSOUHLASIT S MĚSTSKÝM ARCHITEKTEM.

## POZNÁMKY:

V RÁMCI STAVBY LEŠENÍ A VYTVOŘENÍ NOVÉHO BB PŘÍSTUPU DO OBJEKTU SE PŘEDPOKLÁDÁ KÁCENÍ STÁVAJÍCÍCH  
JEHLIČNATÝCH STROMŮ A KEŘŮ NA PŘÍLEHLÉM POZEMKU ŠKOLY A MĚSTA ROKYCANY, A TO V DOBĚ VEGETAČNÍHO  
KLIDU. DOTČENÉ PARCELY BUDOU VYUŽITY PRO SAMOTNOU STAVBU (BB VSTUP, ÚNIKOVÝ CHODNÍK) NEBO JAKO  
MANIPULAČNÍ PLOCHA ČI PLOCHA PRO STAVBU LEŠENÍ. DŘEVINY V BLÍZKOSTI STAVBY BUDOU ZAJIŠTĚNY DLE ČSN 83  
9061 TECHNOLOGIE VEGETAČNÍCH ÚPRAV V KRAJINĚ – OCHRANA STROMŮ, POROSTŮ A VEGETAČNÍCH PLOCH PŘI  
STAVEBNÍCH PRACÍCH. VÝKOPY V KÖRENOVÉ ZONĚ DŘEVIN JE NUTNO PROVÁDĚT POUZE RUČNĚ NEBO S POMOCÍ  
ODSAVACÍ TECHNIKY. PŘI VÝKOPECH SE NESMÍ PŘETINAT KÖRENY S PRŮMĚREM 2 CM A VÍCE. PORANĚNÍM JE TŘEBA  
ZABRAŇOVAT, POPŘÍPADĚ JE NUTNO KÖRENY OŠETŘIT. KÖRENY JE TŘEBA OŠETŘE PŘETNOUT A MÍSTO ŘEZU ZAHLADIT.  
STROMY JE NUTNÉ CHRÁNIT PŘED MECHANICKÝM POŠKOZENÍM VÍPOLŠTĚROVANÝM BEDNĚNÍM Z FOŠEN VYSOKÝM  
NEJMÉNĚ 2 M. KORUNU STROMU JE NUTNO CHRÁNIT PŘED POŠKOZENÍM STROJÍ A VOZIDLY, POPŘÍPADĚ VYVÁŽAT  
OHROŽENÉ VĚTVY VZHŮRU. PLOCHA ZELENE BUDE PO DOKONČENÍ STAVEBNÍCH PRACÍ OSETA TRAVNÍM SEMENEM.

Na základě Zadávací dokumentace a zpracovaného EP jsou dle dotčeného titulu navržena následující opatření  
**Podporovaného projektu pro úsporná opatření budov**:

- Komplexní, či návazné stavební úpravy budov vedoucí ke zlepšení tepelné technických vlastností obalových konstrukcí budovy, včetně blaskosvodu.
- Systémy nuceného větrání s rekuperací odpadního tepla.
- Vnější stínicí prvky pro vbránou exponovaná místa (žaluziové boxy zopuštěné do KZS).
- Rekonstrukce kotelen, vč. hydraulického vyregulování
- Instalace FV systému na střechu budovy A.
- Modernizace vnitřního osvětlení.
- Zavedení energetického managementu, včetně řídicího softwaru a měřících a řídicích prvků pro optimalizaci výroby a spotřeby energie.

V rámci úsporných opatření budovy jsou navržena další opatření, která jsou vyvolána nefunkčním či havarijním stavem:

- Přístupnost a bezbariérové užívání objektu v souladu s ČSN 73 4001 – Přístupnost a bezbariérové užívání. Dokumentace byla konzultována na ÚV u Vládního výboru pro zdravotně postižené občany v rámci Národního rozvojového programu, schválena ve Vládním výboru a schválena i dotace na MŠMT z programu „Zajištění Národního rozvojového programu mobility pro všechny“
- Úprava nástavby strojovny výřadu a výměna výřadu u objektu A pro bezpečný a funkční výstup na střechu s FVE.
- Rekonstrukce vnitřních elektroinstalčních rozvodů, včetně nových elektroinstalčních rozvodů a rozvodnic, svídel umělého osvětlení, domovních zásuvek a ostatních zařízení v objektu školy.
- Rekonstrukce ZTI
- Kanalizace svýsých a ležatých částí pod stropem, včetně přípojek k zařizovacím předmětům
- Rozvody Sv, TV a příp. cirkulace
- Výměna veškerých zařizovacích předmětů (WC, pisuáry, umyvadla, dřezy, sprchy, vřevky) dle hygienických předpisů s ohledem na dělení zaměstnanců/žáci, muži, resp. hoši/ ženy, resp. dívky.
- Náprava PBŘ objektu – stávající řešení objektu z let 1995–97, kdy proběhla rekonstrukce na ZUŠ, již neplní bezpečné řešení budovy.

AKCE/PROJECT		AUTORIZACE/AUTHORIZATION	
ENERGETICKÉ ÚSPORY BUDOV ZUŠ ROKYCANY			
MÍSTO STAVBY/LOCATION		INVESTOR/DEVELOPER	
Jirášskova 181, 337 01 Rokycany		Základní umělecká škola Rokycany, Jirášskova 181, 337 01	
REVIZE/REVISION		HIP/CHIEF DESIGN ENGINEER	
ČÍSLO		ING. SONA FISCHEROVÁ	
NUMBER		PROJEKTANT/DESIGNED BY	
SCOPE OF REVISION		ING. SONA FISCHEROVÁ	
DATE		KONTROLOVAL/CHECKED BY	
		ING. SONA FISCHEROVÁ	
		OBSAH/TITLE	
		SITUACNÍ VÝKRES - ZELEŇ	
ČÁST/PART		DATUM/DATE	
SITUACNÍ VÝKRESY		8/2025	
OBJEKT/OBJECT		ČÍSLO AKCE/PROJECT No.	
		ARCH. ČÍSLO/DRAWING No.	
		24 2604	
		MĚŘÍTKO/SCALE	
		1:500	
		FORMÁT/PAPER FORMAT	
		A3	
		POČ. ČÍSLO/SERIAL No.	
		C. 4	
		PANE/COPY	

